パートナー（弁護士）
成本治男

Haruo Narimoto

使用言語 日本語 / 英語

Career経歴

1975年 生

1994年 3月	東海高等学校卒業
1998年 3月	早稲田大学法学部卒業
1998年 4月	最高裁判所司法研修所入所
2000年 4月	東京弁護士会登録 TMI総合法律事務所勤務
2006年 1月	パートナー就任
2008年 9月	韓国の金・張法律事務所勤務

2009年 1月　　ロンドンのシモンズ・アンド・シモンズ法律事務所勤務

2009年 10月　　TMI総合法律事務所復帰

2021年 9月　　シンガポールオフィス／東京オフィス勤務

SPECIALTY

取扱分野

ストラクチャードファイナンス/プロジェクトファイナンス/コーポレートファイナンス/Fintech(暗号資産、資金決済、クラウドファンディング他）/不動産投資/不動産開発

AFFILIATION

登録・所属

東京弁護士会（2000）/ マンション再生協会 / 流動化・証券化協議会 / 信託法学会
/（一社）日本セキュリティトークン協会 理事
/（一社）日本クラウドファンディング協会 理事
/（一社）不動産特定共同事業者協議会 アドバイザー /（一社）不動産テック協会 アドバイザー /（一社）LIVING TECH協会 監事 /（一社）不動産情報共有推進協議会 監事

PUBLICATIONS・EVENTS

論文・著書・セミナー

2022/11/10	セミナー	不動産小口化商品 ～相続税対策不動産小口化商品から不動産クラウドファンディング・不動産セキュリティトークンまで～
2022/11/09	セミナー	セキュリティトークン,NFT,トークナイズドアセットの法的枠組み
2022/09/27	セミナー	トークン化商品の法的枠組み～セキュリティトークン、NFT、トークナイズドアセット～
2022/08/10	セミナー	TMI特別セミナー「NFT、メタバースビジネスの法的諸問題と最新動向」
2022/08/09	論文	企業のためのメタバースビジネスインサイト：法の観点から見るメタバース 不動産編

2022/05/31	セミナー	トークン化商品の法的枠組み～セキュリティトークン、NFT、トークナイズドアセット～
2022/04/19	セミナー	不動産ファンドビジネスのための基本的なスキームの解説～多数の案件に係る専門家が実際に多用されるスキームを中心に解説～
2022/03/23	セミナー	トークン化商品・ビジネスの可能性と法的枠組み～セキュリティトークン、NFT、トークナイズドアセット～
2021/11/12	セミナー	新しい不動産サービス（商品）と法律スキーム
2021/05/25	論文	不動産CFの注意点 事業者の信用力や目利き力を要確認
2021/02/17	セミナー	不動産ファンド２．０ ～不動産クラウドファンディングを中心に最新の実務と法改正を踏まえて～
2021/01/12	セミナー	不動産ファンドビジネス・スキームの最新動向～最新の実務と法改正等を踏まえて～
2020/12/16	セミナー	［不動産クラウドファンディング］［セキュリティトークン］の法務と事業化実務講座
2020/11/27	セミナー	不動産DXを見据えた新しい商品開発とビジネスモデル
2020/09/23	セミナー	「不動産ファンドビジネスのための基本的なスキームの解説」
2020/08/04	著書	『不動産特定共同事業法に基づくクラウドファンディング資料集』
2020/06/25	セミナー	「不動産クラウドファンディングと不動産STOの最新動向」

OTHER

専門分野・その他の取扱分野

PropTech（不動産テック） / セキュリティトークン / 暗号資産 / NFT / トークン / ファンド / 信託 / 金融取引 / トークンファイナンス / 太陽光発電その他再生可能エネルギー / マンション建替え / 不動産訴訟 / 国際法務（韓国） / 国際法務（シンガポール）

関連する記事コンテンツ

［セミナー・イベント］不動産小口化商品 ～相続税対策不動産小口化商品から不動産

クラウドファンディング・不動産セキュリティトークンまで～

セミナー # ストラクチャードファイナンス

[セミナー・イベント]
セキュリティトークン,NFT,トークナイズドアセットの法的枠組み

セミナー # ストラクチャードファイナンス

[セミナー・イベント] トークン化商品の法的枠組み～セキュリティトークン、NFT、トークナイズドアセット～

セミナー # ストラクチャードファイナンス

[セミナー・イベント]
TMI特別セミナー「NFT、メタバースビジネスの法的諸問題と最新動向」

TMI主催・共催セミナー # ピックアップセミナー # TMI特別セミナー # 著作権 # 商標 # 不正競争 # 知財戦略支援 # データ（保護法制、取引） # その他知的財産 # 情報・通信・メディア・IT # エンタテインメント・スポーツ # 保険・信託・その他金融 # NFT # メタバース # トークン # ブロックチェーン # アート # ゲーム # スポーツ # 金融商品取引法 # 資金決済法 # 暗号資産 # 注目記事 # Fintech(暗号資産、資金決済、クラウドファンディング他) # 金融レギュレーション # ファイナンス # 知的財産 # 意匠 # ブランド # ブランドマネジメント

[執筆情報]
企業のためのメタバースビジネスインサイト：法の観点から見るメタバース
不動産編

論文 # 知財戦略支援 # その他知的財産 # その他不動産 # 情報・通信・メディア・IT # エンタテインメント・スポーツ

[セミナー・イベント] トークン化商品の法的枠組み～セキュリティトークン、NFT、トークナイズドアセット～

セミナー # ストラクチャードファイナンス

[セミナー・イベント] 不動産ファンドビジネスのための基本的なスキームの解説～多数の案件に係る専門家が実際に多用されるスキームを中心に解説～

セミナー # ストラクチャードファイナンス

[セミナー・イベント] トークン化商品・ビジネスの可能性と法的枠組み～セキュリティトークン、NFT、トークナイズドアセット～

セミナー # ストラクチャードファイナンス

[セミナー・イベント] 新しい不動産サービス（商品）と法律スキーム

セミナー # 不動産ファイナンス

[ブログ] NFTに関する法的考察～アート、ゲーム、スポーツを題材に～

Fintech(暗号資産、資金決済、クラウドファンディング他) # 金融レギュレーション # エンタテインメント・スポーツ # ファイナンス # 知的財産 # 著作権 # NFT # トークン # ブロックチェーン # アート # ゲーム # スポーツ # 金融商品取引法 # 資金決済法 # 暗号資産 # 注目記事

[執筆情報] 不動産CFの注意点 事業者の信用力や目利き力を要確認

論文

[セミナー・イベント] 不動産ファンド２．０
～不動産クラウドファンディングを中心に最新の実務と法改正を踏まえて～

セミナー

[セミナー・イベント]
不動産ファンドビジネス・スキームの最新動向～最新の実務と法改正等を踏まえて～

外部セミナー

[セミナー・イベント] ［不動産クラウドファンディング］ ［セキュリティトークン］ の法務と事業化実務講座

外部セミナー

[セミナー・イベント] 不動産DXを見据えた新しい商品開発とビジネスモデル

外部セミナー

[対談・座談・インタビュー] 不動産クラウドファンディングの最新実務

不動産ファイナンス # 不動産投資 # 不動産開発 # 不動産 # Fintech # REIT/インフラ投資法人 # その他ファイナンス # 注目記事

[セミナー・イベント]
「不動産ファンドビジネスのための基本的なスキームの解説」

外部セミナー

[ブログ] クラウドファンディングの法的留意点

不動産 # ファンド # 保険・信託・その他金融 # Fintech(暗号資産、資金決済、クラウドファンディング他)

[執筆情報] 『不動産特定共同事業法に基づくクラウドファンディング資料集』

著書

[セミナー・イベント] 「不動産クラウドファンディングと不動産STOの最新動向」

外部セミナー